## ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМ ЗОНАМ

## ТАБЛИЦА 1.

|          |  |                              |     | КО   | ДОВОЕ | ОБО31 | HAYEHI | ИЕ ТЕР | РИТОР | ИАЛЬН | <br>ЮЙ 3О | ———<br>НЫ |      |     |
|----------|--|------------------------------|-----|------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|-----------|-----------|------|-----|
| Nº<br>No | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО<br>ИСПОЛЬЗОВАНИЯ   | Ж-1<br>Ж-1.1<br>H/1,2<br>Ж-2 | Ж-3 | ОД-1 | ОД-2  | ОД-3  | П-1    | П-2    | P-1   | P-2   | СП-1      | СП-2      | СП-3 | T-1 |
| 1        | Постоянное проживание  |                              |     |      |       |       |        |        |       |       |           |           | У    |     |
| 1.1      | Отдельно стоящие жилые дома на одну семью  | Р                            | У   |      | Р     |       |        |        |       |       |           |           | У    |     |
| 1.2      | Многоквартирные жилые дома   |                              | Р   | Р    | Р     | Р     |        |        |       |       |           |           | У    |     |
| 1.3      | Сблокированные жилые дома да одну семью  | У                            | Р   |      | Р     |       |        |        |       |       |           |           | У    |     |
| 2        | Временное проживание   |                              |     |      |       |       |        |        |       |       |           |           |      |     |
| 2.1      | Гостиницы, мотели, кемпинги, дома приезжих   | У                            | У   | Р    | Р     | Р     |        |        | Р     | Р     |           | Р         | Р    |     |
| 2.2      | Общежития  |                              |     | У    | У     | Р     |        |        |       |       |           |           | У    |     |
| 2.3      | Дома ребенка, детские дома,<br>дома для престарелых  | У                            | У   |      |       |       |        |        | У     |       |           |           | У    |     |
| 3        | Торговля   |                              |     |      |       |       |        |        |       |       |           |           |      |     |
| 3.1      | Универсамы, универмаги, торговые центры и магазины в капитальных зданиях, рассчитанные на большой поток посетителей (более 650м² торговой площади) |                              |     | P    | У     | P     |        |        |       |       |           |           |      |     |
| 3.2      | То же, на малый поток посетителей (менее 650м² торговой площади)   | Р                            | Р   | Р    | Р     | Р     |        | Р      | Р     | Р     | Р         |           |      |     |
| 3.3      | Торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы, в капитальных зданиях.   |                              |     | У    |       | P     |        |        |       |       |           | Р         |      |     |
| 3.4      | Специально оборудованные рынки и торговые зоны продовольственных,  | Р                            | Р   | Р    | Р     |       |        | У      |       |       |           |           |      | Р   |

|          |  | КОДОВОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
|----------|--|--|-----|------|------|------|-----|-----|-----|-----|------|------|------|-----|
| Nº<br>Nº | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО<br>ИСПОЛЬЗОВАНИЯ   | Ж-1<br>Ж-1.1<br>Н/1,2<br>Ж-2             | Ж-3 | ОД-1 | ОД-2 | ОД-3 | П-1 | П-2 | P-1 | P-2 | СП-1 | СП-2 | СП-3 | T-1 |
|          | промтоварных, сельхозпродуктов   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 3.5      | Рынки, торговые зоны во<br>временных сооружениях   | Р  | Р   | Р    | Р    |      |     |     |     | У   |      |      |      |     |
| 3.6      | Объекты мелкороз- ничной торговли во временных сооружениях и вне их, рассчитанные на малый поток посетителей: киоски, павильоны, палатки | Р  | Р   | P    | P    |      | P   | P   | P   | P   | P    | P    |      | P   |
| 3.7      | Автосалоны   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 4        | Общественное питание в<br>здании   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 4.1      | Предприятия питания, рассчитанные на большой поток посетителей (площадь более $400\text{m}^2$ ): рестораны, кафе, столовые               | У  | У   | Р    | Р    | У    | В   | У   | Р   |     |      | P    |      | У   |
| 4.2      | То же, рассчитанные на малый поток посетителей (площадь менее 400м²)   | Р  | Р   | Р    | Р    | Р    | В   | Р   | Р   | Р   |      | Р    |      | Р   |
| 5        | Отправление культа   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 5.1      | Мечети, церкви, часовни,<br>религиозные объединения  | У  | У   | Р    | Р    | Р    | У   | У   | Р   | Р   | Р    |      |      |     |
| 5.2      | Монастыри  |  |     |      |      |      |     |     | У   | У   |      |      |      |     |
| 6        | Воспитание, образование, подготовка кадров   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 6.1      | Детские дошкольные учреждения  | Р  | Р   | Р    | Р    | Р    |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 6.2      | Школы, школы-интернаты,<br>специализированные  | Р  | Р   | Р    | Р    | Р    | Р   |     |     |     |      |      |      |     |
| 6.3      | Учреждения среднего<br>специального и высшего<br>образования, учебные центры   |  | У   | Р    | У    | Р    |     |     |     |     |      |      |      |     |

|          |  | КОДОВОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
|----------|--|--|-----|------|------|------|-----|-----|-----|-----|------|------|------|-----|
| Nº<br>Nº | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО<br>ИСПОЛЬЗОВАНИЯ   | Ж-1<br>Ж-1.1<br>Н/1,2<br>Ж-2             | Ж-3 | ОД-1 | ОД-2 | ОД-3 | П-1 | П-2 | P-1 | P-2 | СП-1 | СП-2 | СП-3 | T-1 |
| 7        | Культура, искусство, информатика   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 7.1      | Музеи, выставочные залы, мемориальные комплексы  | Р  | Р   | Р    | В    | Р    | У   |     | Р   |     | Р    |      |      |     |
| 7.2      | Концертно-спортивные комплексы, театры, кинотеатры, клубы, дискотеки, более 300 мест       |  |     | Р    | В    | У    |     |     | P   |     |      |      |      |     |
| 7.3      | Театры, кинотеатры, клубы, дискотеки, менее 300 мест                                       | Р  | Р   | Р    | В    | Р    |     |     | Р   |     |      |      |      |     |
| 7.4      | Библиотеки, архивы, информационные центры  | Р  | Р   | Р    | В    | Р    | У   |     | Р   |     |      |      |      |     |
| 8.       | Физическая культура, спорт в<br>здании   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 8.1      | Физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные сооружения                              | Р  | Р   | Р    | Р    | P    | Р   | У   | Р   |     |      | P    | Р    |     |
| 9        | Спорт, отдых, вне здания   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 9.1      | Спортплощадки, теннисные корты   | Р  | Р   | Р    | Р    | Р    |     |     | Р   | Р   |      |      | Р    |     |
| 9.2      | Стадионы   |  |     | У    |      | У    |     | Р   | Р   |     |      | Р    |      |     |
| 9.3      | Объекты для верховой езды,<br>ипподромы  |  |     |      |      |      |     | Р   |     |     |      |      |      |     |
| 9.4      | Аттракционы  |  |     | У    | У    |      |     | Р   |     |     |      |      |      |     |
| 10       | Учреждения отдыха  |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 10.1     | Санатории, дома отдыха,<br>детские лагеря отдыха, дома<br>рыбака, охотника, турбазы и т.д. |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      | Р    |     |
| 11       | Здравоохранение,<br>соцобеспечение   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |
| 11.1     | Больницы, клиники общего профиля   | У  | У   | Р    | Р    |      |     |     |     | Р   |      |      |      |     |

|          |  | КОДОВОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |  |
|----------|--|--|-----|------|------|------|-----|-----|-----|-----|------|------|------|-----|--|
| Nº<br>Nº | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО<br>ИСПОЛЬЗОВАНИЯ   | Ж-1<br>Ж-1.1<br>Н/1,2<br>Ж-2             | Ж-3 | ОД-1 | ОД-2 | ОД-3 | П-1 | П-2 | P-1 | P-2 | СП-1 | СП-2 | СП-3 | T-1 |  |
| 11.2     | Психоневрологические больницы  |  |     |      |      |      |     |     |     | Р   |      |      |      |     |  |
| 11.3     | Инфекционные, онкологические больницы  |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |  |
| 11.4     | Амбулатории, поликлиники   | Р  | Р   | Р    | Р    | Р    | Р   | Р   |     |     |      | Р    |      |     |  |
| 11.5     |  | Р  | Р   | Р    | Р    | Р    | Р   | Р   | Р   | Р   | Р    | Р    |      | Р   |  |
| 11.6     | Ветеринарные поликлиники   |  |     | У    | У    |      | У   | У   |     | У   |      | Р    |      |     |  |
| 11.7     | Аптеки   |  |     | Р    | Р    | Р    | Р   | Р   |     |     |      |      |      |     |  |
| 12       | Бытовое обслуживание   |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |  |
| 10.1     | населения  |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |  |
| 12.1     | Дома быта, ателье, пункты проката, химчистки, ремонт обуви (в том числе во временных объектах), ремонт квартир и жилых домов по заказам населения, фотоателье, парикмахерские, ритуальные услуги | P  | P   | P    | P    | Р    | P   | P   | У   |     |      | Р    |      | В   |  |
| 13       | Коммунальные объекты,<br>связь, милиция  |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |  |
| 13.1     | Бани, минипрачечные  | Р  | Р   | В    | Р    | Р    | В   | У   |     | У   |      | Р    |      |     |  |
| 13.2     | Отделения связи, опорные<br>пункты милиции   | Р  | Р   | В    | Р    | Р    | В   | Р   |     | Р   |      | Р    |      |     |  |
| 13.3     | Пожарные депо, станции скорой помощи, отделения милиции, военкоматы, призывные пункты  | У  | У   | У    | У    |      | В   | P   |     |     |      |      |      |     |  |
| 13.4     | Общественные туалеты   | Р  | Р   | В    | Р    | Р    | В   | Р   | Р   | Р   | Р    | Р    |      | Р   |  |
| 14       | Управление, финансы,<br>страхование  |  |     |      |      |      |     |     |     |     |      |      |      |     |  |
| 14.1     | Банки, биржи, страховые компании   |  |     | Р    | Р    | Р    |     |     |     |     |      |      |      |     |  |
| 14.2     | Административные здания,   | Р  | Р   | Р    | Р    | Р    | У   | У   |     |     |      | Р    | Р    | У   |  |

|          |   |                              |     | KO   | ДОВОЕ | ОБО31 | НАЧЕН | ИЕ ТЕР | РИТОР | ИАЛЫ | ной зо | НЫ   |      |     |
|----------|---|------------------------------|-----|------|-------|-------|-------|--------|-------|------|--------|------|------|-----|
| Nº<br>Nº | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО<br>ИСПОЛЬЗОВАНИЯ                                  | Ж-1<br>Ж-1.1<br>Н/1,2<br>Ж-2 | Ж-3 | ОД-1 | ОД-2  | ОД-3  | П-1   | П-2    | P-1   | P-2  | СП-1   | СП-2 | СП-3 | T-1 |
|          | общественные организации,<br>суды                                   |                              |     |      |       |       |       |        |       |      |        |      |      |     |
| 15       | Наука и научное обслуживание  |                              |     |      |       |       |       |        |       |      |        |      |      |     |
| 15.1     | Научные организации,<br>учреждения, проектные<br>организации, офисы |                              |     | P    | P     | P     | P     | P      | P     | У    |        | P    | P    | у   |
| 16       | Промышленное производство   |                              |     |      |       |       |       |        |       |      |        |      |      |     |
| 16.1     | Промышленные предприятия  |                              |     |      |       |       | Р     | Р      |       |      | У      | У    |      | У   |
| 17       | Сельское хозяйство  |                              |     |      |       |       |       |        |       |      |        |      |      |     |
| 17.1     | Все виды животноводческой<br>деятельности                           | У                            |     |      |       |       |       |        |       |      |        |      |      |     |
| 17.2     | Все виды растениеводства  | Р                            |     |      |       |       |       |        |       | Р    |        |      |      |     |
| 17.3     | Подсобные хозяйства   | Р                            |     |      |       |       |       |        |       |      |        |      |      |     |
| 18       | Склады  |                              |     |      |       |       |       |        |       |      |        |      |      |     |
| 18.1     | В полностью закрытых<br>строениях                                   |                              |     |      |       |       | Р     | Р      |       |      |        | Р    |      | Р   |
| 18.2     | С использованием участка вне здания                                 |                              |     |      |       |       | Р     | Р      |       |      |        | Р    |      | Р   |
| 18.3     | Свалки бытовых отходов  |                              |     |      |       |       |       | У      |       |      | У      | У    |      |     |
| 19       | Обслуживание и хранение автотранспорта                              |                              |     |      |       |       |       |        |       |      |        |      |      |     |
| 19.1     | Гаражи, отдельно стоящие  | Р                            | У   | У    | У     | У     | Р     | Р      |       |      | У      | Р    |      | Р   |
| 19.2     | Гаражи боксового типа   |                              |     | У    | У     | У     | Р     | Р      |       |      | У      | Р    |      | Р   |
| 19.3     | Гаражи многоуровневые и подземные                                   |                              |     | Р    | У     |       | Р     | Р      |       |      |        | Р    |      | Р   |
| 19.4     | Мастерские автосервиса  | У                            | У   | Р    | Р     |       | Р     | Р      |       |      | Р      | Р    |      | Р   |
| 19.5     | Автозаправочные станции   | У                            | У   | Р    | Р     |       | Р     | Р      |       |      | Р      | Р    |      | Р   |
| 19.6     | Автопарки грузового транспорта                                      |                              |     |      |       |       | Р     | Р      |       |      | Р      | Р    |      | Р   |
| 19.7     | Автопарки пассажирского транспорта, таксопарки                      |                              |     | У    | У     |       | Р     | Р      |       |      |        | Р    |      | Р   |
| 19.8     | Автостоянки открытого типа  |                              |     | У    | У     |       | Р     | Р      | У     | У    | Р      | Р    |      | Р   |

|          |  |                              |     | КОД  | ДОВОЕ | ОБО31 | НАЧЕН | ИЕ ТЕР | РИТОР | ИАЛЬН | юй зо | НЫ   |      |     |
|----------|--|------------------------------|-----|------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|------|------|-----|
| Nº<br>Nº | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО<br>ИСПОЛЬЗОВАНИЯ                         | Ж-1<br>Ж-1.1<br>H/1,2<br>Ж-2 | Ж-3 | ОД-1 | ОД-2  | од-з  | П-1   | П-2    | P-1   | P-2   | СП-1  | СП-2 | СП-3 | T-1 |
| 19.9     | Автостоянки многоуровневые<br>открытого типа               |                              |     | Р    | У     |       | Р     | Р      | У     | У     | Р     | Р    |      | Р   |
| 20       | Транспортное обслуживание                                  |                              |     |      |       |       |       |        |       |       |       |      |      |     |
| 20.1     | Вертолетные площадки                                       |                              |     |      |       |       |       | У      |       |       |       | У    |      | В   |
| 20.2     | Автовокзалы, железнодорожные вокзалы                       |                              |     | В    | В     |       | В     | Р      |       |       |       | Р    |      | В   |
| 20.3     | Терминалы  |                              |     |      |       |       | В     | Р      |       |       |       | У    |      | В   |
| 21       | Инженерная инфраструктура                                  |                              |     |      |       |       |       |        |       |       |       |      |      |     |
| 21.1     | Котельные большой мощности,<br>ГРС                         |                              |     |      |       |       | Р     | Р      |       |       |       | Р    |      | Р   |
| 21.2     | АТС, небольшие котельные,<br>КНС, РП, ТП, ГРП,             | У                            | У   | Р    | У     | У     | Р     | Р      | У     | У     | У     | Р    |      | У   |
| 21.3     | KOC  | У                            | У   |      |       |       |       | Р      | У     | У     | У     | Р    |      | У   |
| 21.4     | Городские водозаборные и очистные водопроводные сооружения |                              |     |      |       |       |       | Р      | У     | У     | У     |      |      |     |
| 22       | Объекты специального<br>назначения                         |                              |     |      |       |       |       |        |       |       |       |      |      |     |
| 22.1     | Антенные поля, радио и<br>телевизионные вышки              |                              |     |      |       |       |       | Р      |       | У     | У     | Р    |      |     |
| 22.2     | Кладбища   |                              |     |      |       |       |       |        |       |       | Р     |      |      |     |
| 22.3     | Тюрьмы, воинские части                                     |                              |     |      |       |       |       | У      |       |       |       | У    |      |     |

Примечание: вспомогательные виды разрешенного использования отсутствуют в пределах зон: Ж-1, Ж-1.1, Н/1,2, Ж-2, Ж-3, ОД-3, Р-1, Р-2, СП-1, СП-2, СП-3

## Условные обозначения к таблице:

- Р основной вид разрешенного использования У
  - условно разрешенный вид использования
- вспомогательные виды разрешенного использования запрещенный вид использования